

DAD KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**6/2009.(VIII.4.) számú**  
rendelete

**A PARKOLÓHELYEK  
KIALAKÍTÁSÁRÓL,  
MEGVÁLTÁSÁRÓL**

Dad községi Önkormányzat Képviselőtestülete a parkolóhelyek iránti igények kielégítése érdekében az országos településrendezési és építési követelményekről szóló *(továbbiakban: OTÉK)* 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet 42.§ (10) és (11) bekezdése, továbbá a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§ (1) bekezdése alapján alábbi rendeletet alkotja:

## **A rendelet hatálya, hatásköri szabályok**

### **1.§**

A rendelet hatálya Dad község közigazgatási területén újonnan megvalósuló közhasználatú egységekre, továbbá a meglévő közhasználatú egységeknél bekövetkező többlet parkolóhely-igény esetére terjed ki.

### **2.§**

E rendeletben meghatározott feladatokat és hatásköröket:

- a) a parkoló megváltási díj összegének megállapítása tekintetében Dad községi Képviselőtestülete,
- b) az építésügyi hatósági feladatok ellátása tekintetében Oroszlány Város Jegyzője gyakorolja.

### **3.§**

(1) E rendelet alkalmazásában közhasznú egység a (2) bekezdésben meghatározott olyan önálló rendeltetési egység, amely Dad község közigazgatási területének ellátását szolgáló funkciót tartalmaz és használata nem korlátozott illetve nem korlátozható, továbbá használata meghatározott esetekben kötelező, illetve elkerülhetetlen.

(2) Közhasználatú egységek típusai:

- a. kereskedelmi egység,
- b. nevelési-oktatási egység,
- c. egyéb közművelődési egység.

## **Parkolóhelyek létesítése**

### **4.§**

(1) A közterület közlekedésre szánt területének igénybe vétele esetén a közhasználatú egység rendeltetésszerű használatához a település sajátosságaira tekintettel, a közlekedési vizsgálat alapján az OTÉK 42. § (2) bekezdése szerint számított parkoló mennyiséget 50 %-kal csökkenti.

(2) Dad község közigazgatási területén gépjármű-várakozóhely (parkoló) a közterület közlekedésre szánt területéből a közút kezelőjének hozzájárulásával alakítható ki.  
A kialakítás feltétele: parkolóhely megváltás.

## **Parkolóhely megváltása**

### **5.§**

- (1) Amennyiben az építésügyi hatósági engedélyezési eljárás során megállapításra kerül, hogy a parkolóhely kialakítása a közhasználatú egység saját telkén nem biztosítható, az építésügyi hatósági engedély jogosítottja (továbbiakban: építtető) a megfelelő számú parkolóhelyek megváltására vonatkozóan megállapodást köteles kötni.
- (2) A megállapodás Dad község Önkormányzata képviseletében Dad község Polgármestere és az építtető között köttetik a közhasznú egységre vonatkozó használatbavételi, illetve rendeltetésmódosítási engedély jogerőre emelkedésének időpontjáig.
- (3) Az építtető a megállapodásban rögzített megváltási díjat legkésőbb a használatbavétel illetve a rendeltetésmódosítás engedélyezése esetén – a megállapodás megkötését követő 30 napon belül- tartozik Dad község Önkormányzata Költségvetési elszámolási számlájára befizetni.
- (4) A megváltási díjat e rendelet melléklete tartalmazza.
- (5) A megállapodásban legfeljebb 12 havi egyenlő részletben történő részletfizetés engedélyezhető, melynek kifutási ideje legfeljebb a használatbavételi illetve a rendeltetésmódosítási engedély jogerőre emelkedésétől számított egy év.
- (6) A parkolóhelyek megváltásából befolyó összeg csak meglévő parkolóhelyek felújítására és új parkolóhelyek építésére használható fel.

## **Záró rendelkezés**

### **6.§**

- (1) Ez a rendelet kihirdetése napján, azaz 2009. augusztus 4-én lép hatályba.

Dad, 2009. augusztus 4.

**Szücs Attiláné**  
polgármester

**Mánomiczné Takács Erzsébet**  
jegyző

### Melléklet

#### **Dad községi Önkormányzat Képviselőtestületének a parkolóhelyek kialakításáról, megváltásáról szóló 6/2009.(VIII.4.) önk. számú rendeletéhez**

A parkolóhelyek megváltási díja:

- a/ Dad községi Önkormányzat beruházása esetén 0 Ft.  
b/ Egyéb építtető esetén 100 ezer Ft