

**Dad Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
Iktatószám: D/219/2024.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dad Község Önkormányzat Képviselő-testületének rendes ülésén 2024. március 26-án 17,00 órakor, a Községháza tanácskozó termében (Dad, Fő utca 21.).

**Jelen vannak:** Szücs Attiláné polgármester  
Rokosz Zsigmond alpolgármester  
Németh-Jordán Helga képviselő  
Rezi Árpád képviselő  
Selmeczi Zoltánné képviselő  
Lanczendorfer Melinda jegyző

Szücs Attiláné polgármester megnyitja a képviselő-testület rendes ülését és megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel késését jelző Gombos István alpolgármester és a távolmaradását jelző Farkas Mihályné képviselő kivételével valamennyi képviselő, tehát 5 fő jelen van. Meghívásra került és jelen van Lanczendorfer Melinda jegyző, aki a jegyzőkönyvet is vezeti. A hallgatóság részéről 2 fő tartózkodik a teremben.

Szücs Attiláné polgármester a meghívóban közölt napirendet kiegészítve, bővítve teszi fel szavazásra.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**29/2024. (III.26.) KT-határozata**  
**a 2024. március 26-i ülés napirendjéről**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:*

- 1) *Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről.*
- 2) *Földtulajdonosok által befizetendő önkéntes hozzájárulás összegének megállapítása.*
- 3) *Beszámoló a Dadi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról*
- 4) *Településrendezési terv módosítása – Energiapark létesítése.*
- 5) *City TERV Kft. ajánlata csapadékvíz elvezetés többlettervezésének feladatára.*
- 6) *Közcélú vízellátási tervhez területvásárlás.*
- 7) *Közbeszerzési eljárásra beérkezett ajánlatok.*
- 8) *„A Dadi Óvodáért Alapítvány” támogatási megállapodás módosítása.*
- 9) *Felnőtték a Gyermekéért Alapítvány támogatási megállapodás módosítása.*
- 10) *Zárt ülés: 1) „Dad Községért” díjra felterjesztés megvitatása.*

**1.Napirend: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről.**

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti fontosabb eseményekről szóló tájékoztatót.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 5 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, öt igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
30/2024. (III.26.) KT-határozata  
a jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés közötti  
fontosabb eseményekről***

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról szóló 2024. március 26-i beszámolót elfogadja.*

17 óra 11 perckor megérkezik az ülésre Gombos István alpolgármester.

**2.Napirend: Földtulajdonosok által befizetendő önkéntes hozzájárulás összegének megállapítása.**

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy a földtulajdonosok által befizetendő önkéntes hozzájárul összegének megállapítását minden év márciusában tűzi napirendre a képviselő-testület.

Rezi Árpád képviselő hozzászólásában elmondja, hogy a gazdák nehéz helyzetben vannak, ezért nem javasolja a díj megemelését.

Szücs Attiláné polgármester, Gombos István alpolgármester és Rokosz Zsigmond alpolgármester hozzászólásában a javaslat támogatásának ad hangot.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a 2024. évi földhasználati díjat, az előző évi díjtétellel megegyezően, 800.-Ft/ha összegben állapítja meg, mely földhasználati hozzájárulást az önkormányzat feladat-ellátási kötelezettségének teljesítéséhez nyújtott önkéntes befizetésen alapuló hozzájárulásnak minősít. b) A befizetések felhasználásáról későbbi időpontban dönt. c) Megbízta a polgármestert, hogy a

döntéssel kapcsolatos intézkedéseket megtegye. Határidő: folyamatos, 2024. december 31., Felelős: Szücs Attiláné polgármester

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**31/2024. (III.26.) KT-határozat**  
**a 2024. évi földhasználati díj megállapításáról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete*

- a) a 2024. évi földhasználati díjat, az előző évi díjtétellel megegyezően, 800.- Ft/ha összegben állapítja meg, mely földhasználati hozzájárulást az önkormányzat feladat-ellátási kötelezettségének teljesítéséhez nyújtott önkéntes befizetésen alapuló hozzájárulásnak minősít.
- b) A befizetések felhasználásáról későbbi időpontban dönt.
- c) Megbízza a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

*Határidő: folyamatos, 2024. december 31.*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

**3.Napirend: Beszámoló a Dadi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról.**  
Előadó: Lanczendorfer Melinda jegyző

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**32/2024. (III.26.) KT-határozat**  
**a Dadi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolóról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Dadi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi munkájáról szóló beszámolót, köszönetének kifejezése mellett, elfogadja.*

**4.Napirend: Településrendezési terv módosítása – Energiapark létesítése.**  
Elődaó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést, a rendezési terv harmadik módosítása tárgyában.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az abban foglalt határozati javaslatot.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**33/2024. (III.26.) Kt. határozat**  
**a településrendezési terv 3. módosításáról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete*

- 1) egyetért a Településszerkezeti Terv, a Szabályozási Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosításával a Dad 0124/10. hrsz-ú ingatlant tartalmazó telektömb területén,
- 2) igazolja, hogy a településrendezési eszközök módosításával a beépítésre szánt terület nem növekszik
- 3) elfogadja a települési főépítész által készített feljegyzést a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról.

*Határidő: Folyamatos*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

**5.Napirend: City TERV Kft. ajánlata csapadékvíz elvezetés többlettervezésének feladatára.**

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester ismerteti az Arany János utca csapadékvíz elvezetésének többlettervezési feladataira érkezett ajánlatot.

A szóbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete a) a CityTERV Mérnökiroda Kft. ajánlatát elfogadja, és 1.650.000.-Ft + ÁFA, minösszesen 2.095.500.-Ft díjazás ellenében megbízza az árajánlatban foglalt munkálatok elvégzésével, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja, b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére. Határidő, a szerződés megkötésére: 2024. április 30., Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Községi Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**34/2024. (III.26.) KT-határozata**  
**az Arany János utcai csapadékvíz elvezetés többlettervezési feladataira megbízásról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete*

*a) a CityTERV Mérnökiroda Kft. ajánlatát elfogadja, és 1.650.000.-Ft + ÁFA, mindösszesen 2.095.500.-Ft díjazás ellenében megbízza az árajánlatban foglalt munkálatok elvégzésével, amelynek fedezetét a költségvetés tartaléka terhére biztosítja,*

*b) felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.*

*Határidő, a szerződés megkötésére: 2024. április 30.*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

## **6. Napirend: Közcélú vízellátási tervhez területvásárlás.**

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy közcélú vízellátási terv céljából a dadi 301/3. hrsz-ú és a dadi 312/3. hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaihoz vásárlási szándékkal fordult. Az érintett területeken vízelvezető árok kerülne kialakításra.

A megvásárolni tervezett területen biztonságosan végezhető az árok karbantartása is, és a megmaradó ingatlanrészt az egyház hasznosítani tudja. A Református Egyház-község presbitériuma hozzájárulását adta az értékesítéshez.

Gombos István alpolgármester hozzászólásában a jelenleg közművesítetlen ingatlan 4.000.-Ft/m<sup>2</sup> áron történő megvásárlására tesz javaslatot.

Rokosz Zsigmond alpolgármester az egyházközség főgondnokaként elmondja, hogy a község fejlődését szem előtt tartva az egyház korábban ingyenesen ajánlotta fel az utak kialakításához szükséges területeket az önkormányzatnak. A most kért terület értékesítése a megmaradó telek hasznosítását nem akadályozza.

Rezi Árpád képviselő támogatja az ingatlan 4.000.-Ft/m<sup>2</sup> áron történő megvásárlás.

Az előterjesztéshez a képviselők további részéről kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Református Egyházközség tulajdonában lévő dadi 301/3. hrsz-ú ingatlanból 668 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogának 4.000.-Ft/m<sup>2</sup> áron történő megszerzése érdekében az adásvételi szerződést megkösse. A tulajdonjog megszerzéséhez szükséges 2.672.000.-Ft-ot a költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Szücs Attiláné polgármestert.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

***Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
35/2024. (III.26.) KT-határozata  
a dadi 301/3. hrsz-ú ingatlanból történő területvásárlásról***

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Református Egyházközség tulajdonában lévő dadi 301/3. hrsz-ú ingatlanból 668 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogának 4.000.-Ft/m<sup>2</sup> áron történő megszerzése érdekében az adásvételi szerződést megkösse. A*

*tulajdonjog megszerzéséhez szükséges 2.672.000.-Ft-ot a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.*

*Határidő (a közlésre): azonnal*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

Ezt követően Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajósné Szabó Emőke Edit tulajdonában lévő dadi 312/3. hrsz-ú, 1214 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogának 4.000.-Ft/m<sup>2</sup> áron történő megszerzése érdekében az adásvételi szerződést megkösse. A tulajdonjog megszerzéséhez szükséges 4.856.000.-Ft-ot a költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Határidő (a közlésre): azonnal, Felelős: Szücs Attiláné polgármestert.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**36/2024. (III.26.) KT-határozata**  
**a dadi 312/3. hrsz-ú ingatlanból történő területvásárlásról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Hajósné Szabó Emőke Edit tulajdonában lévő dadi 312/3. hrsz-ú, 1214 m<sup>2</sup> nagyságú terület tulajdonjogának 4.000.-Ft/m<sup>2</sup> áron történő megszerzése érdekében az adásvételi szerződést megkösse. A tulajdonjog megszerzéséhez szükséges 4.856.000.-Ft-os a költségvetés tartaléka terhére biztosítja.*

*Határidő (a közlésre): azonnal*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

**7. Napirend: Közbeszerzési eljárása beérkezett ajánlatok.**

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy az Egészségház és a szolgálati lakás felújítása, valamint a rendezvénytér fejlesztése tárgyában meghirdetett közbeszerzési eljárásban az ajánlatok 2024. március 25-ig megérkeztek.

A beérkezett ajánlatok közül a rendezvénytér fejlesztésére beérkezett legjobb ajánlatot a VE-PANNON Kft. adta, nettó 34.640.987.-Ft összeggel.

Az Egészségház és a szolgálatai lakás felújítására beérkezett ajánlatok mindegyike magasabb, mint az önkormányzat rendelkezésre álló fedezet. Az Egészségház felújításához a legjobb ajánlat mellett bruttó 3.300.000.-Ft, a szolgálatai lakás felújításához bruttó 8.682.000.-Ft saját forrás szükséges (mindösszesen bruttó 11.982.000.-Ft).

Rezi Árpád képviselő hozzászólásában a helyi vállalkozók részvételéről kérdez a közbeszerzési eljárásban. Szücs Attiláné polgármester és Gombos István alpolgármester válaszában tájékoztatást ad a közbeszerzési eljárás folyamatáról.

Gombos István alpolgármester hozzászólásában elmondja, hogy a szolgálati lakás felújítását támogatja, és annak a véleményének ad hangot, hogy a pályázatot nem szabad visszaadni. A szolgálati lakás pályázat forrás és önkormányzati önerő felhasználásával olyan épület lesz, amely alkalmas a lakhatási feltételek megfelelő biztosítására.

Szücs Attiláné polgármester elmondja, hogy az Egészségház és a szolgálati lakás esetében az eredményes ajánlathoz plusz, önkormányzati forrás szükséges.

Az előterjesztéshez a képviselők részéről további kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületfejlesztési feladatok Dadon” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében, az Egészségház felújításához, a pályázati támogatáson felül, 2.532.886.-Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 3.300.000.Ft saját forrást biztosít a költségvetés tartaléka terhére. Határidő: 2024. szeptember 30., Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**37/2024. (III.26.) KT-határozat**  
**Egészségház felújításához szükséges fedezetről**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületfejlesztési feladatok Dadon” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében, az Egészségház felújításához, a pályázati támogatáson felül, nettó 2.532.886.-Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 3.300.000.-Ft saját forrást biztosít a költségvetés tartaléka terhére.*

*Határidő: 2024. szeptember 30.*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

Ezt követően Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületfejlesztési feladatok Dadon” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében, a szolgálati lakás felújításához, a pályázati támogatáson felül, 6.836.356.-Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 8.682.000.-Ft saját forrást biztosít a költségvetés tartaléka terhére. Határidő: 2024.szeptember 30., Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**38/2024. (III.26.) KT-határozat**  
**szolgálati lakás felújításához szükséges fedezetről**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Épületfejlesztési feladatok Dadon” megnevezésű közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatása érdekében, a szolgálati lakás felújításához, a pályázati támogatáson felül, nettó 6.836.356.-Ft + Áfa, mindösszesen bruttó 8.682.000.-Ft saját forrást biztosít a költségvetés tartaléka terhére.*

*Határidő: 2024. szeptember 30.*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

**8. Napirend: „A Dadi Óvodáért Alapítvány” támogatási megállapodás módosítása.**  
Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi „A Dadi Óvodáért Alapítvány” részére, hogy a 2023. évi támogatásról 2024. december 31-ig számoljon el. Határidő (a közlésre): 2024. április 10., Felelős: Szücs Attiláné polgármester.

A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**39/2024. (III.26.) KT-határozata**  
**„A Dadi Óvodáért Alapítvány” támogatási megállapodásának**  
**módosításáról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi „A Dadi Óvodáért Alapítvány” részére, hogy a 2023. évi támogatásról 2024. december 31-ig elszámoljon.*

*Határidő (a közlésre): 2024. április 10.*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

**9. Napirend: Felnőttek a Gyermekekért Alapítvány támogatási megállapodás módosítása.**

Előadó: Szücs Attiláné polgármester

Az írásbeli előterjesztéshez kiegészítés, kérdés, hozzászólás nincsen, ezért Szücs Attiláné polgármester szavazásra teszi fel a következő határozati javaslatot: Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Felnőttek a Gyermekekért Alapítvány részére, hogy a 2023. évi támogatásról 2024. december 31-ig számoljon el. Határidő (a közlésre): 2024. április 10., Felelős: Szücs Attiláné polgármester.



A szavazásban részt vesz 6 képviselő. A képviselő-testület a javaslatot egyhangú szavazással, hat igen szavazat mellett elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
40/2024. (III.26.) KT-határozata  
a „Felnőttek a Gyermekéért Alapítvány”  
támogatási megállapodásának módosításáról**

*Dad Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi a Felnőttek a Gyermekéért Alapítvány részére, hogy a 2023. évi támogatásról 2024. december 31-ig elszámoljon.*

*Határidő (a közlésre): 2024. április 10.*

*Felelős: Szücs Attiláné polgármester*

Több napirend, valamint kérdés, hozzászólás nem lévén, Szücs Attiláné polgármester 18 óra 18 perckor az ülést bezárta.

  
Szücs Attiláné  
polgármester

K.m.f.



  
Lanczendörfer Melinda  
jegyző